

Federale Overheidsdienst Financiën
Kantoor der domeinen te Antwerpen
Italiëlei 4 2000 Antwerpen
postrek. : 679-2003075-25
IBAN : BE70 6792 0030 7525
BIC : PCHQBEBB
tel. : 0257/598 35, 601 01
fax. : 0257 971 46
dossier behandeld door :
René Laureys, 0257/738 45
ref : 32/B/RL/2009/054

VERKOOP VAN 13 maart 2009

VERKOOPSVORWAARDEN

Er zal worden verkocht bij mondeling opbod in combinatie met schriftelijke biedingen : eerst wordt het vaartuig mondeling opgeroepen, daarna worden de schriftelijke biedingen geopend en vergeleken met de mondelinge biedingen. **Daarna is er geen hoger bod meer mogelijk.** De geschreven biedingen moeten worden geplaatst onder dubbele omslag : de buitenste omslag vermeldt duidelijk "bieding openbare verkoop van 13 maart 2009", terwijl de binnenste omslag het eigenlijke bod bevat. Deze omslagen dienen ten kantore der domeinen toe te komen uiterlijk op donderdag 12 maart 2009, om 12 u. Ze kunnen nog in de verkoopzaal worden afgegeven tot uiterlijk 14.30 u. Een voorbeeld van schriftelijk bod wordt hieronder gegeven. **BIEDINGEN PER FAX WORDEN NIET AANVAARD!!!**

Bij gelijkheid van mondeling en schriftelijk bod zal de voorkeur worden gegeven aan het schriftelijk bod.

De e.a. inspecteur heeft het recht elke bieding te weigeren van personen die hem onbekend zijn of onvermogend lijken.

Elke kandidaat-koper dient te allen tijde zijn volledige identiteit te kunnen bewijzen. Indien dit niet het geval blijkt te zijn, zal zijn/haar bod geweigerd worden.

De kandidaat-koper die geen domicilie in België heeft, moet over een bankwaarborg van een in België werkzame bank beschikken die ruim voldoende is om zijn/haar bod te dekken. Indien blijkt dat dit niet het geval is zal zijn/haar bod niet worden weerhouden.

De e.a. inspecteur behoudt zich het recht voor niet toe te wijzen als de biedingen hem ontoereikend lijken.

Het is altijd mogelijk dat de uiteindelijke toewijzing afhangt van de beslissing van de hogere overheid. In dit geval blijft de hoogste bidder gebonden door zijn bod. Anderzijds zal hij/zij zo spoedig mogelijk, en uiterlijk binnen de veertien dagen na de dag van de verkoop, verwittigd worden van de beslissing terzake.

Iedere betwisting die zich tijdens de verkoopverrichtingen voordoet zal soeverein en definitief door de e.a. inspecteur beslecht worden.

KOSTEN. De verkoopkosten bedragen 20 % op het hoogste bod, en zijn samen met de prijs contant te betalen.

BETALING. Als contant wordt beschouwd de betaling gedaan binnen de veertien dagen na de toewijzing. Er kan op de dag van de verkoping NIET worden betaald in de zaal, wel vanaf de volgende dag op het kantoor, tussen 8.30 u en 12.00 u..

Bij gebrek aan kontante betaling heeft de e.a. inspecteur het recht het bod in kwestie als niet bestaand te beschouwen en eventueel toe te wijzen aan het tweede hoogste bod.

De in gebreke gebleven koper zal van deze beslissing ingelicht worden bij aangetekende brief.

Alle mogelijke bijkomende kosten en lasten komen ten laste van de koper.

Gebeurd de betaling niet op de vastgestelde vervaldag, dan zullen de verschuldigde sommen van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest opbrengen tegen 5,5 pct. per jaar.

Indien de koper in gebreke blijft de kosten, de prijs of een deel van de prijs te betalen, dan heeft de Staat het recht de verkoop van rechtswege ontbonden te verklaren. In de mate dat de verkoop wordt ontbonden worden de goederen terug eigendom van de Staat zonder enige vergoeding voor de in gebreke gebleven koper.

De Staat behoudt zich het recht voor om, in plaats van de ontbinding van de verkoop na te streven, de voorkeur te geven aan wederverkoop bij rouwkoop. Deze wederverkoop zal plaatsvinden op kosten en risico van de in gebreke gebleven koper. Deze laatste zal tegenover de Staat gehouden blijven tot het verschil in min dat zou bestaan tussen het bedrag van zijn bod vermeerderd met de kosten, en het bod bereikt bij de wederverkoop.

WEGHALING. De boot kan worden weggehaald na volledige betaling van prijs en kosten, en uiterlijk binnen de maand na de toewijzing. Elke laattijdige weghaling geeft aanleiding tot een boete van 25 euro per dag vertraging, en is verschuldigd van bij de vaststelling van de laattijdigheid door de e.a. inspecteur bij aangetekende brief.

De kopers worden geacht de te koop aangeboden boot grondig te hebben onderzocht, en hun bod te doen met volledige kennis van zaken. De inlichtingen verstrekt door de verkoophoudende dienst worden louter ten titel van informatie gegeven, en kunnen de Staat nooit worden tegengeworpen.

De koper draagt het risico van de verkochte boot vanaf de verkoop. De bezichtiging, het vervoer en het weghalen gebeuren eveneens op kosten en risico van de koper. De Staat neemt uit dien hoofde geen enkele verantwoordelijkheid op zich.

De koper is aansprakelijk voor alle schade die door zijn toedoen hetzij aan de Staat, hetzij aan derden wordt toegebracht.